

## FONCIER

# Décision 2025-77 : Délégation du droit de préemption urbain au syndicat mixte Chambéry-Grand Lac Economie (CGLE) pour la cession d'un bâtiment industriel avec terrain attenant sur les communes de MOTZ et SERRIERES EN CHAUTAGNE

1 DOCUMENT - Publié le 07 avril 2025



**DÉCISION**

N° : 2025-77

Ensemble n° : 87 496, 205

Pour l'ensemble n° : 37 496, 205

Valeur n° : 37 496, 205

**PROCÉDURE FONCIÈRE**

Délégation du droit de préemption urbain au syndicat mixte Chambéry-Grand Lac Economie (CGLE) pour la cession d'un bâtiment industriel avec terrain attenant cadastre section D n° 826, 1032, 1206, 1209, 1354, 1031, 1208, 1249 et 1251-a MOTZ (73310) et d'un terrain en zone industrielle cadastre section AA n° 1-2 et 6-a SERRIERES-EN-CHAUTAGNE (73310).

Le Président de Grand Lac :

- Vu le Code général des collectivités territoriales, et notamment l'article L. 1213-10,
- Vu le Code de l'urbanisme et notamment ses articles L. 210-1, L. 211-1 et suivants, L. 213-3 et R. 213-1 et suivants relatifs au droit de préemption,
- Vu les statuts de Grand Lac, dont la dernière version a été approuvée par arrêté préfectoral en date du 17 juin 2020,
- Vu les statuts du syndicat mixte Chambéry-Grand Lac Economie,
- Vu la délibération du conseil communautaire de Grand Lac en date du 21 juin 2022 approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de Chautagne,
- Vu la délibération du conseil communautaire de Grand Lac n° 14 du 22 juin 2017 relatant le droit de préemption urbain (DPU) sur le territoire de Grand Lac sur toutes les zones classées en zones urbaines "U" et en zones à urbaniser "AU", tous villages concernés, modifiée par délibérations du conseil communautaire en date du 13 novembre 2018 et du 18 juillet 2022,
- Vu les délibérations du conseil communautaire en date du 20 juillet 2020, 23 mars 2021, 12 juin 2021, 21 mars 2023 et 30 janvier 2024 portant délégation du conseil communautaire au président pour durée limitée, après enregistrement des droits de préemption chez Grand Lac-Est, Mairie de Chautagne et, d'autre part, délégation d'exercice de ses droits à l'exercice de l'opération d'un bien,
- Vu la délibération d'attribution d'admission (DAP) de Valérie Delorme LE GUILLET, notaire à PARIS (75001), notaire en exercice de Motz le 18 janvier 2025, concernant la vente de biens appartenant à la SAS COTEAU-BEL France, résidence résidentielle.

Un bâtiment industriel avec terrain attenant, sis à Motz (73310), D. SERRIERES-EN-CHAUTAGNE, cadastre section :

Section	N°	Localité	Section
D	826	LES GRUYERS	D
D	1032	LES GRUYERS	D
D	1206	LES GRUYERS	D
D	1209	LES GRUYERS	D
D	1354	LES GRUYERS	D
D	1031	LES GRUYERS	D
D	1208	LES GRUYERS	D
D	1249	LES GRUYERS	D
D	1251	LES GRUYERS	D
D	1251-a	LES GRUYERS	D
D	1251-b	LES GRUYERS	D
D	1251-c	LES GRUYERS	D
D	1251-d	LES GRUYERS	D
D	1251-e	LES GRUYERS	D
D	1251-f	LES GRUYERS	D
D	1251-g	LES GRUYERS	D
D	1251-h	LES GRUYERS	D
D	1251-i	LES GRUYERS	D
D	1251-j	LES GRUYERS	D
D	1251-k	LES GRUYERS	D
D	1251-l	LES GRUYERS	D
D	1251-m	LES GRUYERS	D
D	1251-n	LES GRUYERS	D
D	1251-o	LES GRUYERS	D
D	1251-p	LES GRUYERS	D
D	1251-q	LES GRUYERS	D
D	1251-r	LES GRUYERS	D
D	1251-s	LES GRUYERS	D
D	1251-t	LES GRUYERS	D
D	1251-u	LES GRUYERS	D
D	1251-v	LES GRUYERS	D
D	1251-w	LES GRUYERS	D
D	1251-x	LES GRUYERS	D
D	1251-y	LES GRUYERS	D
D	1251-z	LES GRUYERS	D
D	1251-aa	LES GRUYERS	D
D	1251-ab	LES GRUYERS	D
D	1251-ac	LES GRUYERS	D
D	1251-ad	LES GRUYERS	D
D	1251-ae	LES GRUYERS	D
D	1251-af	LES GRUYERS	D
D	1251-ag	LES GRUYERS	D
D	1251-ah	LES GRUYERS	D
D	1251-ai	LES GRUYERS	D
D	1251-aj	LES GRUYERS	D
D	1251-ak	LES GRUYERS	D
D	1251-al	LES GRUYERS	D
D	1251-am	LES GRUYERS	D
D	1251-an	LES GRUYERS	D
D	1251-ao	LES GRUYERS	D
D	1251-ap	LES GRUYERS	D
D	1251-aq	LES GRUYERS	D
D	1251-ar	LES GRUYERS	D
D	1251-as	LES GRUYERS	D
D	1251-at	LES GRUYERS	D
D	1251-au	LES GRUYERS	D
D	1251-av	LES GRUYERS	D
D	1251-aw	LES GRUYERS	D
D	1251-ax	LES GRUYERS	D
D	1251-ay	LES GRUYERS	D
D	1251-az	LES GRUYERS	D
D	1251-ba	LES GRUYERS	D
D	1251-bb	LES GRUYERS	D
D	1251-bc	LES GRUYERS	D
D	1251-bd	LES GRUYERS	D
D	1251-be	LES GRUYERS	D
D	1251-bf	LES GRUYERS	D
D	1251-bg	LES GRUYERS	D
D	1251-bh	LES GRUYERS	D
D	1251-bi	LES GRUYERS	D
D	1251-bj	LES GRUYERS	D
D	1251-bk	LES GRUYERS	D
D	1251-bl	LES GRUYERS	D
D	1251-bm	LES GRUYERS	D
D	1251-bn	LES GRUYERS	D
D	1251-bo	LES GRUYERS	D
D	1251-bp	LES GRUYERS	D
D	1251-bq	LES GRUYERS	D
D	1251-br	LES GRUYERS	D
D	1251-bs	LES GRUYERS	D
D	1251-bt	LES GRUYERS	D
D	1251-bu	LES GRUYERS	D
D	1251-bv	LES GRUYERS	D
D	1251-bw	LES GRUYERS	D
D	1251-bx	LES GRUYERS	D
D	1251-by	LES GRUYERS	D
D	1251-bz	LES GRUYERS	D
D	1251-ca	LES GRUYERS	D
D	1251-cb	LES GRUYERS	D
D	1251-cc	LES GRUYERS	D
D	1251-cd	LES GRUYERS	D
D	1251-ce	LES GRUYERS	D
D	1251-cf	LES GRUYERS	D
D	1251-cg	LES GRUYERS	D
D	1251-ch	LES GRUYERS	D
D	1251-ci	LES GRUYERS	D
D	1251-cj	LES GRUYERS	D
D	1251-ck	LES GRUYERS	D
D	1251-cl	LES GRUYERS	D
D	1251-cm	LES GRUYERS	D
D	1251-cn	LES GRUYERS	D
D	1251-co	LES GRUYERS	D
D	1251-cp	LES GRUYERS	D
D	1251-cq	LES GRUYERS	D
D	1251-cr	LES GRUYERS	D
D	1251-CS	LES GRUYERS	D
D	1251-ct	LES GRUYERS	D
D	1251-cu	LES GRUYERS	D
D	1251-cv	LES GRUYERS	D
D	1251-cw	LES GRUYERS	D
D	1251-cx	LES GRUYERS	D
D	1251-cy	LES GRUYERS	D
D	1251-cz	LES GRUYERS	D
D	1251-da	LES GRUYERS	D
D	1251-db	LES GRUYERS	D
D	1251-dc	LES GRUYERS	D
D	1251-dd	LES GRUYERS	D
D	1251-de	LES GRUYERS	D
D	1251-df	LES GRUYERS	D
D	1251-dg	LES GRUYERS	D
D	1251-dh	LES GRUYERS	D
D	1251-di	LES GRUYERS	D
D	1251-dj	LES GRUYERS	D
D	1251-dk	LES GRUYERS	D
D	1251-dl	LES GRUYERS	D
D	1251-dm	LES GRUYERS	D
D	1251-dn	LES GRUYERS	D
D	1251-do	LES GRUYERS	D
D	1251-dp	LES GRUYERS	D
D	1251-dq	LES GRUYERS	D
D	1251-dr	LES GRUYERS	D
D	1251-ds	LES GRUYERS	D
D	1251-dt	LES GRUYERS	D
D	1251-du	LES GRUYERS	D
D	1251-dv	LES GRUYERS	D
D	1251-dw	LES GRUYERS	D
D	1251-dx	LES GRUYERS	D
D	1251-dy	LES GRUYERS	D
D	1251-dz	LES GRUYERS	D
D	1251-ea	LES GRUYERS	D
D	1251-eb	LES GRUYERS	D
D	1251-ec	LES GRUYERS	D
D	1251-ed	LES GRUYERS	D
D	1251-ee	LES GRUYERS	D
D	1251-ef	LES GRUYERS	D
D	1251-eg	LES GRUYERS	D
D	1251-eh	LES GRUYERS	D
D	1251-ei	LES GRUYERS	D
D	1251-ej	LES GRUYERS	D
D	1251-ek	LES GRUYERS	D
D	1251-el	LES GRUYERS	D
D	1251-em	LES GRUYERS	D
D	1251-en	LES GRUYERS	D
D	1251-eo	LES GRUYERS	D
D	1251-ep	LES GRUYERS	D
D	1251-eq	LES GRUYERS	D
D	1251-er	LES GRUYERS	D
D	1251-es	LES GRUYERS	D
D	1251-et	LES GRUYERS	D
D	1251-eu	LES GRUYERS	D
D	1251-ev	LES GRUYERS	D
D	1251-ew	LES GRUYERS	D
D	1251-ex	LES GRUYERS	D
D	1251-ey	LES GRUYERS	D
D	1251-ez	LES GRUYERS	D
D	1251-fa	LES GRUYERS	D
D	1251-fb	LES GRUYERS	D
D	1251-fc	LES GRUYERS	D
D	1251-fd	LES GRUYERS	D
D	1251-fe	LES GRUYERS	D
D	1251-fg	LES GRUYERS	D
D	1251-fh	LES GRUYERS	D
D	1251-fi	LES GRUYERS	D
D	1251-fj	LES GRUYERS	D
D	1251-fk	LES GRUYERS	D
D	1251-fl	LES GRUYERS	D
D	1251-fm	LES GRUYERS	D
D	1251-fn	LES GRUYERS	D
D	1251-fo	LES GRUYERS	D
D	1251-fp	LES GRUYERS	D
D	1251-fq	LES GRUYERS	D
D	1251-fr	LES GRUYERS	D
D	1251-fs	LES GRUYERS	D
D	1251-ft	LES GRUYERS	D
D	1251-fu	LES GRUYERS	D
D	1251-fv	LES GRUYERS	D
D	1251-fw	LES GRUYERS	D
D	1251-fx	LES GRUYERS	D
D	1251-fy	LES GRUYERS	D
D	1251-fz	LES GRUYERS	D
D	1251-ga	LES GRUYERS	D
D	1251-gb	LES GRUYERS	D
D	1251-gc	LES GRUYERS	D
D	1251-gd	LES GRUYERS	D
D	1251-ge	LES GRUYERS	D
D	1251-gf	LES GRUYERS	D
D	1251-gg	LES GRUYERS	D
D	1251-gh	LES GRUYERS	D
D	1251-gi	LES GRUYERS	D
D	1251-gj	LES GRUYERS	D
D	1251-gk	LES GRUYERS	D
D	1251-gl	LES GRUYERS	D
D	1251-gm	LES GRUYERS	D
D	1251-gn	LES GRUYERS	D
D	1251-go	LES GRUYERS	D
D	1251-gp	LES GRUYERS	D
D	1251-gq	LES GRUYERS	D
D	1251-gr	LES GRUYERS	D
D	1251-gs	LES GRUYERS	D
D	1251-gt	LES GRUYERS	D
D	1251-gu	LES GRUYERS	D
D	1251-gv	LES GRUYERS	D
D	1251-gw	LES GRUYERS	D
D	1251-gx	LES GRUYERS	D
D	1251-gy	LES GRUYERS	D
D	1251-gz	LES GRUYERS	D
D	1251-ha	LES GRUYERS	D
D	1251-hb	LES GRUYERS	D
D	1251-hc	LES GRUYERS	D
D	1251-hd	LES GRUYERS	D
D	1251-he	LES GRUYERS	D
D	1251-hf	LES GRUYERS	D
D	1251-hg	LES GRUYERS	D
D	1251-hh	LES GRUYERS	D
D	1251-hi	LES GRUYERS	D
D	1251-hj	LES GRUYERS	D
D	1251-hk	LES GRUYERS	D
D	1251-hl	LES GRUYERS	D
D	1251-hm	LES GRUYERS	D
D	1251-hn	LES GRUYERS	D
D	1251-ho	LES GRUYERS	D
D	1251-hp	LES GRUYERS	D
D	1251-hq	LES GRUYERS	D
D	1251-hr	LES GRUYERS	D
D	1251-hs	LES GRUYERS	D
D	1251-ht	LES GRUYERS	D
D	1251-hu	LES GRUYERS	D
D	1251-hv	LES GRUYERS	D
D	1251-hw	LES GRUYERS	D
D	1251-hx	LES GRUYERS	D
D	1251-hy	LES GRUYERS	D
D	1251-hz	LES GRUYERS	D
D	1251-ia	LES GRUYERS	D
D	1251-ib	LES GRUYERS	D
D	1251-ic	LES GRUYERS	D
D	1251-id	LES GRUYERS	D
D	1251-ie	LES GRUYERS	D
D	1251-if	LES GRUYERS	D
D	1251-ig	LES GRUYERS	D
D	1251-ih	LES GRUYERS	D
D	1251-ii	LES GRUYERS	D
D	1251-ij	LES GRUYERS	D
D	1251-ik	LES GRUYERS	D
D	1251-il	LES GRUYERS	D
D	1251-im	LES GRUYERS	D
D	1251-in	LES GRUYERS	D
D	1251-io	LES GRUYERS	D
D	1251-ip	LES GRUYERS	D
D	1251-iq	LES GRUYERS	D
D	1251-ir	LES GRUYERS	D
D	1251-is	LES GRUYERS	D
D	1251-it	LES GRUYERS	D
D	1251-iu	LES GRUYERS	D
D	1251-iv	LES GRUYERS	D
D	1251-iz	LES GRUYERS	D
D	1251-ja	LES GRUYERS	D
D	1251-jb	LES GRUYERS	D
D	1251-jc	LES GRUYERS	D
D	1251-jd	LES GRUYERS	D
D	1251-je	LES GRUYERS	D
D	1251-jf	LES GRUYERS	D
D	1251-jg	LES GRUYERS	D
D	1251-jh	LES GRUYERS	D
D	1251-ji	LES GRUYERS	D
D	1251-ij		



## DEC\_2025-77.PDF

 **TÉLÉCHARGER** | (PDF, 572,5 KO)

**GRAND  
LAC**

**GRAND LAC  
COMMUNAUTÉ D'AGGL  
OMÉRATION**

1500 Boulevard Lepic  
73100 Aix-les-Bains

Afin de vous proposer des vidéos, des boutons de partage, des contenus remontés des réseaux sociaux et d'élaborer des statistiques de fréquentation, nous sommes susceptibles de déposer des cookies tiers sur votre machine. Cela ne peut se faire qu'en obtenant, au préalable, votre consentement pour chacun de ces cookies.

<https://grand-lac.fr/mon-agglo/gouvernance/actes-administratifs/actes-administratifs-grand-lac/decisions-du-president/decisions-2026/decision-2025-77-delegation-du-droit-de-preemption-urbain-au-syndicat-mixte-chambery-grand-lac-economie-cgle-pour-la-cession-dun-batiment-industriel-avec-terrain-attendant-cadastre-section-d-n-826-1032-1206-1209-1354-10311208-1249-et-1251-a-motz-73310-et-dun-terrain-en-zone-industrielle-cadastre-section-aa-n1-2-et-6-a-serrieres-en-chautagne-73310-38712?>