



**BUREAU COMMUNAUTAIRE  
SÉANCE DU 5 MARS 2024 À 18H00**

**Au siège de Grand Lac, Communauté d'agglomération  
1500 boulevard Lepic 73 100 AIX-LES-BAINS**

**Présents :**

1	AIX-LES-BAINS	FRUGIER Michel	
2	BOURDEAU	DRIVET Jean-Marc	Pouvoir de Marie-Pierre MONTORO-SADOUX
3	BRISON SAINT INNOCENT	CROZE Jean-Claude	
4	CHINDRIEUX	BARBIER Marie-Claire	Arrivée après la 5 <sup>ème</sup> délibération
5	CONJUX	SAVIGNAC Claude	
6	DRUMETTAZ-CLARAFOND	BEAUX-SPEYSER Danièle	Pouvoir de Nicolas JACQUIER
7	ENTRELACS	BRAISSAND Jean-François	
8	GRESY-SUR-AIX	MAITRE Florian	
9	LA BIOLLE	NOVELLI Julie	Pouvoir de Thibaut GUIGUE
10	LA CHAPELLE DU MONT DU CHAT	MORIN Bruno	
11	LE BOURGET DU LAC	MERCAT Nicolas	
12	LE BOURGET DU LAC	SIMONIAN Edouard	
13	MERY	FONTAINE Nathalie	Arrivée après la 1 <sup>ère</sup> délibération
14	PUGNY-CHATENOD	CROUZEVALLE Bruno	
15	RUFFIEUX	ROGNARD Olivier	
16	SAINT OFFENGE	GELLOZ Bernard	
17	SAINT PIERRE DE CURTILLE	DILLENSCHNEIDER Gérard	
18	SERRIERES-EN-CHAUTAGNE	TOUGNE-PICAZO Brigitte	
19	TRESSERVE	LOISEAU Jean-Claude	Pouvoir de Renaud BERETTI
20	TREVIGNIN	CHAPUIS Nicolas	
21	VIONS	ARRAGAIN Manuel	
22	VIVIERS-DU-LAC	AGUETTAZ Robert	
23	VOGLANS	MERCIER Yves	Pouvoir de Louis ALLARD

22 communes présentes

**Absents excusés :**

LE MONTCEL HUYNH Antoine

L'assemblée s'est réunie sur convocation du 27 février 2024, transmise dans les conditions prévues par les articles L. 2121-10 et L. 2122-8 du code général des collectivités territoriales, à laquelle était joint un dossier de travail comprenant l'ordre du jour, la note de synthèse et 8 projets de délibérations.

Le quorum est atteint en début de séance : la séance est ouverte avec 21 présents et 5 procurations

Julie NOVELLI est désignée secrétaire de séance.

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès de Grand Lac ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Grenoble (2 Place de Verdun, BP1135, 38022 Grenoble Cedex), dans le délai de deux mois à compter de sa publication (acte réglementaire) ou de sa notification (acte individuel). Le tribunal administratif de Grenoble peut être saisi par la voie de l'application "Télérecours citoyens" sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).*





## DÉLIBÉRATION

N° : 8

Année : 2024

Exécutoire le : 18 MARS 2024

Publiée / Notifiée le : 18 MARS 2024

Visée le : 12 MARS 2024

### COMMANDE PUBLIQUE

#### Marché n°2021-54 : Réhabilitation de la grange au Belvédère de la Chambotte Travaux de second œuvre – Lot 15 : Electricité – Avenant 1

Monsieur le Président rappelle à l'assemblée l'état de vétusté avancé de la grange située au Belvédère de la Chambotte, sur la commune d'Entrelacs, et le projet de réhabilitation de ce bâtiment visant à mettre en sécurité le site. Ce projet de réhabilitation est inscrit au Programme Pluriannuel d'Investissement, présenté au Conseil communautaire du 22 novembre 2018, pour un montant de 1 330 000 € TTC.

La maîtrise d'œuvre de ce projet a été confiée au groupement : DIDIER ARCHITECTURES / ACTIF.

La consultation a fait l'objet d'un allotissement, décomposé comme suit :

- LOT n° 01 : VRD - Gros-Œuvre, divers
- LOT n° 02 : Étanchéités – Chapes
- LOT n° 03 : Façades
- LOT n° 04 : Structures et bardages bois
- LOT n° 05 : Menuiseries extérieures
- LOT n° 06 : Cloisons et doublages intérieurs
- LOT n° 07 : Isolation thermique projetée
- LOT n° 08 : Menuiseries intérieures
- LOT n° 09 : Carrelages-Faïences
- Pour mémoire : lot 10 supprimé (prestation réalisée par le gérant)
- LOT n° 11 : Peintures et papiers peints
- LOT n° 12 : Plafonds tendus
- LOT n° 13 : Serrurerie
- LOT n° 14: Plomberie, sanitaire, chauffage
- LOT n° 15 : Courant Fort, courant faible

Pour rappel, le montant total du marché était de 490 723, 21 € HT (soit 588 867, 86 TTC).

S'agissant du lot 15, (Electricité) le montant initial était de 54 573,13 €HT (65 487, 76 € TTC).

Un avenant 1 au lot 15 est aujourd'hui nécessaire. Le marché a dû être modifié pour prendre en compte des travaux supplémentaires à la suite de l'évolution du programme demandé par ENEDIS et le maître d'ouvrage.

- **Travaux supplémentaires :**

Modifications du Tableau Général Basse Tension (TGBT) nécessitées par l'augmentation de la puissance électrique, modifications des équipements électriques dans les différents locaux.

- **Moins-values au marché de travaux :** suppression d'équipements électriques dans certains locaux (luminaires, prises, alimentations électriques...).

L'avenant d'un montant de 3 807.98 € HT, soit 4 569.58 € TTC représente une augmentation de 7% par rapport au marché initial.

La commission des procédures adaptées réunie le 20 février 2024 a donné un avis favorable à cet avenant.

Pour une complète information de l'assemblée, Monsieur le Président précise que toutes les pièces relatives à l'avenant de ce marché sont à sa disposition auprès du service marché.

Les crédits inscrits au budget Principal seront imputés sur la section d'investissement au programme 143-22AP.

---

Le Bureau de Communauté, après en avoir délibéré :

- APPROUVE le présent rapport,
- AUTORISE Monsieur le Président à signer l'avenant au marché présenté et tous les actes nécessaires à son exécution.

Aix-les-Bains, le 5 mars 2024

Le Président  
Renald BERETTI



La secrétaire de séance,  
Julie NOVELLI

A handwritten signature in black ink, which appears to be "Julie NOVELLI".

- Délégués en exercice : 32
- Présents : 23
- Présents et représentés : 28
- Votants : 28
- Pour : 28
- Contre : 0
- Abstentions : 0
- Blancs : 0



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES  
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS

EXE10

**Marché n° 21/54 – lot 15  
AVENANT N° 1**

**A - Identification du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice**

**GRAND LAC AGGLOMERATOIN**  
1500 BOULEVARD LEPIC – CS 20606  
73100 AIX LES BAINS

Tel. 04 79 35 00 51 – Mail : [contact@grand-lac.fr](mailto:contact@grand-lac.fr)

**B - Identification du titulaire du marché public**

**Entreprise SARL ATME DESCHAMPS**  
ZA de l'Ourson  
01300 BELLEY

Tél. 04 79 88 94 04 – Mail :

**C - Identification du Maître d'Oeuvre**

**Groupe ment :** DIDIER Architecture / ACTIF  
Mandataire : DIDIER Architecture  
8 RUE DE L'INDUSTRIE – ALBENS  
73410 ENTRELACS

Tél. 04 79 63 00 27 – Port. 06 75 06 46 13

**D - Objet du marché public**

■ **Objet du marché public :**

**Marché 21/54 Réhabilitation d'un bâtiment au belvédère de la Chambotte, Commune d'Entrelacs  
Lot 15 Electricité**

■ **Date de la notification du marché public :** 19/04/2022

■ **Durée d'exécution du marché public :** 4 mois

■ **Montant initial du marché public :**

- Taux de la TVA : ..... 20 %
- Montant HT : .....54 573.13 €
- Montant TTC : ..... 65487.76 €

## E - Objet de l'avenant

### ■ Modifications introduites par le présent avenant :

Le marché est modifié en prenant en compte des travaux supplémentaires à la suite de l'évolution du programme demandé par ENEDIS et le maître d'ouvrage.

Nature de l'acte modifiant le montant du marché	Montant	Prix marché ou prix nouveau
<u>Devis travaux modificatifs DE2312003 du 04/12/2023 (en pièce jointe)</u>	3807.98 €	Prix nouveau
TOTAL GENERAL HT	3 807.98 €	
TVA au taux de 20 %	761.60 €	
TOTAL GENERAL TTC	4 569.58 €	

### ■ Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public :  
(Cocher la case correspondante.)

Non  Oui

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : ..... 20 %
- Montant HT : ..... 3 807.98 €
- Montant TTC : ..... 4 569.58 €
- % d'écart introduit par l'avenant : ..... 7 %

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : ..... 20 %
- Montant HT : ..... 58 381.11 €
- Montant TTC : ..... 70 057.33 €

Soit en lettres : Soixante-dix mille cinquante-sept Euros et vingt-deux centimes

Le délai d'exécution est maintenu.

Toutes les autres clauses du marché initial demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux nouvelles dispositions contenues dans le présent avenant, lesquelles prévalent en cas de contestation.

## F - Signature du titulaire du marché public

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

## G - Signature du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

### Pour l'Etat et ses établissements :

(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)

A : ..... , le .....

Signature

(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)





**DEVIS : DE2312003**

Date : 04/12/2023

**73100 AIX LES BAINS**

Description : GRANGE DU BELVEDERE DE LA CHAMBOTTE

Modifications des prestations

Adresse travaux : LE BELVEDERE - La Chambotte - 73410 ENTRELACS

Votre contact : Eddy MANDEL - Email mandel.atme@orange.fr

Page 1 sur 4

N°	Désignation	Unit.	Qté	Prix unitaire	Total
	<b><u>Locaux tertiaires</u></b>				<b>4 434,90€</b>
	<b>Cuisine</b>				<b>1 616,34€</b>
	Luminaire Type 3 réglette étanche led	U	-3,00	89,00€	-267,00€
	Luminaire Type 1 dalle led	U	5,00	95,53€	477,65€
	Alimentation Groupe de compensation	U	1,00	71,70€	71,70€
	Alimentation Batterie compensation	U	1,00	144,75€	144,75€
	Alimentation Machine à glaçons	U	1,00	93,71€	93,71€
	Alimentation Rampe chauffante	U	1,00	93,71€	93,71€
	Alimentation Salamandre	U	1,00	111,44€	111,44€
	Alimentation Table chaude	U	1,00	99,14€	99,14€
	Prise de courant étanche Imprimante	U	1,00	62,01€	62,01€
	Connecteurs RJ45 étanche Imprimante	U	1,00	107,02€	107,02€
	Prise de courant étanche de service	U	7,00	62,01€	434,07€
	Alimentation du bloc Alarme Bac à graisses comprenant l'installation et le raccordement dans la cuisine	U	1,00	188,14€	188,14€
	<b>Bar</b>				<b>1 717,16€</b>
	Alimentation électrique en attente du bar	ens	-1,00	102,71€	-102,71€
	Alimentation Groupe extérieur Desserte Bar	U	1,00	97,23€	97,23€
	Alimentation Desserte Bar	U	1,00	71,25€	71,25€
	Alimentation Adoucisseur	U	1,00	84,46€	84,46€
	Alimentation Machine à café	U	1,00	107,65€	107,65€
	Alimentation Moulin à café	U	1,00	84,46€	84,46€
	Alimentation Osmoseur	U	1,00	84,46€	84,46€
	Prise de courant Imprimante	U	1,00	55,91€	55,91€
	Connecteurs RJ45 Imprimante	U	1,00	64,53€	64,53€
	Prise de courant Caisse	U	8,00	55,91€	447,28€
	Connecteurs RJ45 Caisse	U	6,00	64,53€	387,18€
	Prise de courant de service	U	6,00	55,91€	335,46€

N°	Désignation	Unit.	Qté	Prix unitaire	Total
	<b>Grande Salle</b>				<b>-1 634,89€</b>
	Luminaire Type 10 downlight encastré	U	-28,00	93,20€	-2 609,60€
	Alimentation en attente en cuisine : éclairages intégrés en toile tendue non compris : - fourniture / installation des luminaires	U	3,00	238,09€	714,27€
	Boîtes d'encastrement au sol 2 x 4 prises	U	-1,00	589,94€	-589,94€
	Prise de courant	U	4,00	55,91€	223,64€
	Prise de courant au sol	U	2,00	220,13€	440,26€
	Alimentation Store électrique	U	3,00	62,16€	186,48€
	<b>Scène/Sonorisation</b>				<b>335,46€</b>
	Prise de courant	U	6,00	55,91€	335,46€
	<b>Sanitaires</b>				<b>-304,12€</b>
	Sèches mains électriques	U	-1,00	304,12€	-304,12€
	<b>Extérieur</b>				<b>61,37€</b>
	Prise de courant étanche extérieure	U	1,00	103,78€	103,78€
	Luminaire Type 8 Downlight encastré auvent extérieur	U	-4,00	245,06€	-980,24€
	Luminaire Type 20 Applique façade extérieure	U	-2,00	114,28€	-228,56€
	Horloge astronomique	U	-1,00	71,70€	-71,70€
	Commande d'éclairage façade extérieure positionnée au Bar	U	1,00	70,95€	70,95€
	Alimentation Panneau d'affichage	U	2,00	61,27€	122,54€
	Alimentation Enseigne lumineuse	U	1,00	82,97€	82,97€
	Interrupteur de coupure pompier extérieur	U	1,00	196,60€	196,60€
	Commande Enseigne/Panneaux d'affichage positionnée au Bar	U	1,00	70,95€	70,95€
	Alimentation Eclairage Terrasse en attente en faux -plafond de la cuisine	U	1,00	121,26€	121,26€
	Commande d'éclairage terrasse sur Bouton poussoir en prévision d'une variation de luminosité positionnée au Bar	U	1,00	97,01€	97,01€
	Alimentation Eclairage accès amont de la terrasse en attente en faux-plafond de la cuisine	U	1,00	132,26€	132,26€
	Commande d'éclairage accès amont de la terrasse positionnée au Bar	U	1,00	70,95€	70,95€
	Fourreaux de liaison entre la cuisine et l'armoire TD Séminaire	U	2,00	136,30€	272,60€
	<b>Local technique de l'étage</b>				<b>121,33€</b>
	Luminaire Type 3 réglette étanche led	U	-1,00	89,00€	-89,00€
	Luminaire Type 4 Entrée extérieure du local technique	U	-1,00	170,07€	-170,07€
	Prise de courant	U	4,00	55,91€	223,64€
	Alimentation Volet roulant et commande Montée / Descente	U	1,00	156,76€	156,76€
	<b>Alimentations spécifiques</b>				<b>690,23€</b>
	Alimentation Centrale Vidéosurveillance	U	1,00	145,03€	145,03€

N°	Désignation	Unit.	Qté	Prix unitaire	Total
	Fourreaux en attente en plafond entre l'armoire TGBT et la Cuisine en prévision de future(s) borne(s) IRVE	U	4,00	136,30€	545,20€
	<b>Armoires électriques</b>				<b>4 469,24€</b>
	suppléments TGBT :	U	1,00	1 918,74€	1 918,74€
	- Augmentation de puissance de 57kVA à 90kVA				
	- protections des Tableaux divisionnaires Séminaire / Cuisine / Office de Tourisme / Logements				
	suppléments Tableau divisionnaire Cuisine :	U	1,00	1 746,30€	1 746,30€
	- Equipements complémentaires cuisine				
	- augmentation de puissance				
	Suppléments Tableau divisionnaire Séminaire :	U	1,00	804,20€	804,20€
	- Equipements Scène / Bar / Extérieur				
	<b>Vidéosurveillance / Alarme anti intrusion</b>				<b>-2 637,22€</b>
	Connecteurs RJ45 étanche extérieur	U	1,00	107,02€	107,02€
	Connecteurs RJ45 Intérieur	U	1,00	64,53€	64,53€
	Liaison RJ45 Parking extérieur	U	2,00	457,53€	915,06€
	Centrale anti intrusion	U	-1,00	492,19€	-492,19€
	Détection anti-intrusion	U	-5,00	122,56€	-612,80€
	Clavier mural avec affichage digital	U	-3,00	179,22€	-537,66€
	Lecteur de badge	U	-3,00	502,27€	-1 506,81€
	Badges	U	-10,00	8,63€	-86,30€
	Equipement de porte	U	-3,00	443,29€	-1 329,87€
	Câble 4PCat6 détecteur intrusion	U	6,00	64,80€	388,80€
	Câble 4PCat6 sirène intrusion	U	3,00	77,56€	232,68€
	Câble 4PCat6 clavier intrusion	U	3,00	73,44€	220,32€
	<b>Logements</b>				<b>83,09€</b>
	Points lumineux sur D.C.L.	U	-5,00	117,36€	-586,80€
	Luminaire Type 5 réglette murale	U	-3,00	135,05€	-405,15€
	Prise de courant étanche extérieure	U	-2,00	65,84€	-131,68€
	Connecteurs RJ45	U	-2,00	64,53€	-129,06€
	Luminaire Type 2 spot en plafond	U	8,00	107,26€	858,08€
	Interrupteur va et vient	U	3,00	64,08€	192,24€
	Prise de courant 20A Sèche Linge	U	2,00	64,35€	128,70€
	Alimentation Volet roulant et commande Montée / Descente	U	1,00	156,76€	156,76€
	<b>Office de Tourisme</b>				<b>-710,01€</b>
	Type 1	U	-1,00	95,53€	-95,53€
	Type 6	U	-1,00	614,48€	-614,48€

Mode règlement : Virement à 45 jours

TVA acquittée sur encaissement

<b>Total HT</b>	<b>3 807,98€</b>
<b>Total TVA (20.00%)</b>	<b>761,60€</b>
<b>Total TTC</b>	<b>4 569,58€</b>

Devis : **DE2312003.00 (A) du 04/12/2023**

Page 4 sur 4

Description : **GRANGE DU BELVEDERE DE LA CHAMBOTTE**  
**Modifications des prestations**

Si vous acceptez notre devis, veuillez-nous le retourner, daté et signé, précédé de la mention " Bon pour accord " ou nous établir une commande. Merci

Validité de notre offre : 2 mois

## Accusé de réception préfecture

**Objet de l'acte :**

Délibération 8 : Marché n.2021-54 : Réhabilitation de la grange au Belvédère de la Chambotte - Travaux de second oeuvre - Lot 15 : Electricité - Avenant 1 -

---

**Date de transmission de l'acte :** 12/03/2024

**Date de réception de l'accusé de réception :** 12/03/2024

---

**Numéro de l'acte :** d4917 ( [voir l'acte associé](#) )

**Identifiant unique de l'acte :** 073-200068674-20240305-d4917-DE

---

**Date de décision :** 05/03/2024

**Acte transmis par :** ESTELLE COSTA DE BEAUREGARD ID

---

**Nature de l'acte :** Délibération

**Matière de l'acte :**

- 1. Commande Publique
  - 1.1. Marchés publics
    - 1.1.1. Délibérations
      - 1.1.1.4. Délibérations relatives aux avenants et marchés complémentaires

